

Ładzice, dnia 29.10.2024 r.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 4 w zw. z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572 z późn.zm.), oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn.zm.)

z a w i a d a m i a m

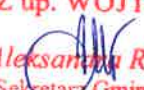
o wszczęciu z dniem 29 października 2024 r. na wniosek Państwa Jadwigi i Kazimierza małż. Majer, reprezentowanych przez Pełnomocników, tj. Panią Elżbietę Mikuł – Kocikowską oraz Panią Darię Kutkowską, postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **Rozbudowie zespołu budynku mieszkalnego z budynkiem gospodarczym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (lokalizacja: działki ewid. Nr: 572/1, 572/2, 572/3, 572/14, 572/15, 572/16, 572/17, 572/6, 572/18, 572/19, 572/20, 572/21, 572/22, 572/23, 572/24, 572/25, 572/12, 572/13, 572/10 obręb 0009 Wierzbica, Gmina Ładzice).**

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust.1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których raport może być wymagany.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1), 2), i 4) ustawy ooś, Organ prowadzący postępowanie zwraca się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia, a w przypadku takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego, na podstawie art. 10 i 49 KPA zawiadamiam strony o możliwości zapoznania się w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, ze zgromadzoną dokumentacją znajdującą się w Urzędzie Gminy w Ładzicach, ul. Wyzwolenia 36 (pokój nr 21A) oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem.

Liczba stron postępowania przekracza 10. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, stosuje się przepis art. 49 kpa stanowiący zawiadamianie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłoszenia. Zawiadomienie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. WÓJTA

mgr Aleksandra Ratecka
Sekretarz Gminy

Pouczenie:

Mając na uwadze art. 74 ust. 3d. i 3e. ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 572 z późn.zm.) informuje się, że:

„ 3d. W przypadku gdy po doręczeniu stronie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, z wyjątkiem zawiadomienia w trybie określonym w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, nastąpi:

1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wskutek innego zdarzenia prawnego

- nabywca jest obowiązany, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1 - nabywca i zbywca są obowiązani, do niezwłocznego zgłoszenia organowi właściwemu do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

3e. Niedokonanie zgłoszenia zgodnie z ust. 3d i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania administracyjnego.”