

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Ładzice działając w oparciu o uchwałę Nr LXXVII/403/23 Rady Gminy Ładzice z dnia 20 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej we wsi Wola Jedlińska obręb geodezyjny Wola Jedlińska, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 827/1 informuje, że z zasobu mienia Gminy Ładzice przeznaczono do sprzedaży nieruchomości określoną w niżej podanym wykazie

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŁADZICE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Położenie działki	Nr działki	Pow. ogólna działki w ha	Cena działki w zł	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nr KW	Opis nieruchomości
1	Wola Jedlińska	827/1	0,09	41 200,0 + 23 % VAT	Teren, na którym położona jest przedmiotowa działka nie jest objęty Miejscowym planem zagospoda. przestrzennego. W Studium uwarun. i kierunków zagospo. przestrzennego Gminy Ładzice teren działki nr 827/1 oznaczony jest jako: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	PT1R/00009574/4	Działka o nr 827/1 nie jest zabudowana. Dostęp do działki odbywa się przez drogę o nawierzchni asfaltowej stanowiącą własność Gminy Ładzice, wzdłuż drogi biegnie linia elektryczna oraz wodociąg.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.) **pierwszeństwo w nabyciu w/w działek** przysługuje osobie, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 28 września 2023 r. (pokój nr 18A)**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 28 września 2023 r. (pokój nr 18A)**

Ładzice, dnia 16.08.2023 r.

WÓJT
mgr inż. Krzysztof Ciupiński

wywieszono w dniu:

zdjęto z tablicy ogłoszeń: