

**ZARZĄDZENIE NR 31/2022
WÓJTA GMINY ŁADZICE**

z dnia 26 kwietnia 2022 r.

W P Ł Y N Ę Ł O
R A D A G M I N Y
97-561 Ł A D Z I C E
Nr 28.04.2022
podpis *Chales*

w sprawie: przedstawienia Informacji o stanie mienia Gminy Ładzice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 559, poz. 583), art. 267 ust. 1 pkt 3, art. 267 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305, poz. 1236, poz. 1535, poz. 1773, poz. 1927, poz. 1981, poz. 2270, z 2022 r. poz. 583, poz. 655), art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2137, z 2021 r. poz. 1927) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wójt Gminy Ładzice przedstawia Radzie Gminy Ładzice oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej – Zespół Zamiejscowy w Piotrkowie Trybunalskim, informację o stanie mienia Gminy Ładzice zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Cupinski

Załącznik do zarządzenia Nr 31/2022

Wójta Gminy Ładzice

z dnia 26 kwietnia 2022 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁADZICE NA 31.12.2021 R.

I. STAN MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2021 R. WRAZ ZE ZMIANAMI OD 01.01.2021 R.

Gmina Ładzice jest właścicielem majątku w kwocie 64 637 776,31 zł brutto, na którego wartość składają się rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne przedstawione w poniższej tabeli.

STAN MAJĄTKU NA 31.12.2021 R.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan środków trwałych na dzień 01.01.2021	Zmiana	Stan środków trwałych na dzień 31.12.2021
I	Rzeczowe aktywa trwałe	63 026 521,99	1 500 264,77	64 526 786,78
1.	Grunty (grupa 0)	8 041 510,32	12 680,00	8 054 190,32
2.	Budynki i lokale (grupa I)	16 056 492,82	0,00	16 056 492,82
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa II)	37 069 792,73	1 398 322,97	38 468 115,70
4.	Kotły i maszyny energetyczne (grupa III)	105 809,00	0,00	105 809,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa IV)	250 943,08	10 200,00	261 143,08
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa V)	99 694,60	0,00	99 694,60
7.	Urządzenia techniczne (grupa VI)	116 306,23	27 255,79	143 562,02
8.	Środki transportu (grupa VII)	909 035,94	47 646,00	956 681,94
9.	Wyposażenie (grupa VIII)	376 937,27	4 160,01	381 097,28
II	Wartości niematerialne i prawne	110 989,55	0,00	110 989,55
RAZEM I i II		63 137 511,54	1 500 264,77	64 637 776,31

W tabeli zostały przedstawione zmiany w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r., które spowodowane są nowo przyjętymi środkami trwałymi, sprzedażą oraz likwidacją środków trwałych. Szczegóły zmian zostały opisane poniżej:

Rzeczowe aktywa trwałe

Grupa 0 :

+ 12 680,00 – ZWIĘKSZENIE nabycie do zasobu mienia działki położonej w obrębie Wierzbica, oznaczonej numerem ewidencyjnym 572/2 o pow. 0,3796 ha.

RAZEM: +12 680,00

GRUPA 2:

+ 1 089 121,27 – ZWIĘKSZENIE budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w granicach pasa drogowego w miejscowości Stobiecko Szlacheckie - etap II, część II oraz w miejscowości Józefów,

+ 40 431,63 – ZWIĘKSZENIE rozbudowa oświetlenia ulicznego w m. Brodowe,

+ 13 379,79 – ZWIĘKSZENIE budowa oświetlenia ulicznego w m. Adamów,

+ 60 864,02 – ZWIĘKSZENIE budowa oświetlenia ulicznego w m. Jankowice,

+ 93 419,74 – ZWIĘKSZENIE nabycie do zasobów sieci wodociągowej o długości 553,50 m w m. Wierzbica,

+ 23 839,99 – ZWIĘKSZENIE budowa altany wraz z infrastrukturą w m. Wola Jedlińska,

+ 6 712,02 – ZWIĘKSZENIE budowa ogrodzenia-piłkołapu na boisku w m. Zakrzówek Szlachecki,

+ 31 749,13 – ZWIĘKSZENIE budowa placu zabaw na działce nr ewid. 1208/3, 1224/2 w m. Ładzice,

+ 38 805,38 – ZWIĘKSZENIE rozbudowa placu zabaw na działce nr 153 w m. Wierzbica,

RAZEM: + 1 398 322,97

GRUPA 4:

+ 10.200,00 – ZWIĘKSZENIE zakup serwera do obsługi elektronicznego Obiegu Dokumentów na potrzeby UG,

RAZEM: + 10.200,00

GRUPA 6:

+18.705,79 – ZWIĘKSZENIE zakup zbiornika wodnego z agregatem szybkiego natarcia dla OSP Jankowice,

+ 8.550,00 – ZWIĘKSZENIE wykonanie klimatyzacji w strażnicy OSP w m. Radziechowice Pierwsze,

RAZEM: + 27.255,79

GRUPA 7:

+ 47.646,00 – ZWIĘKSZENIE samochód osobowo-dostawczy do 3,5 t.

RAZEM: + 47.646,00

GRUPA 8 :

+ 4 160,01 – ZWIĘKSZENIE meble do altany w m. Wola Jedlińska,

RAZEM: + 4 160,01

Dysponowanie mieniem komunalnym powierzono jednostkom organizacyjnym Gminy tj. placówkom oświatowo – wychowawczym, zakładowi budżetowemu oraz Urzędowi Gminy.

W poniższej tabeli został przedstawiony stan mienia w podziale na jednostki dysponujące.

STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH GMINY ŁADZICE W ROZBICIU NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

Dział (grupa)	Stan UG	ZGK w Ładzicach	PSP w Jedlnie Pierwszym	PSP w Radziechowicach	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim	Gminny Zespół Ekonom. – Administ. Szkół	Razem
0	7 606 434,70	447 755,62					8 054 190,32
1	5 488 669,52	118 153,44	3 426 200,90	1 585 912,53	5 437 556,43		16 056 492,82
2	15 476 931,22	22 750 656,48		240 528,00			38 468 115,70
3	93 309,00	12 500,00					105 809,00
4	169 034,18	92 108,90					261 143,08
5	23 017,20	67 678,40	8 999,00				99 694,60
6	143 562,02						143 562,02
7	572 168,58	326 622,36				57 891,00	956 681,94
8	145 415,93		50 950,54		184 730,81		381 097,28
N	110 989,55						110 989,55
Razem	29 829 531,90	23 815 475,20	3 486 150,44	1 826 440,53	5 622 287,24	57 891,00	64 637 776,31

Dane są zestawieniem stanu środków otrzymanych od poszczególnych jednostek.

II. W okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021:

- Do zasobu mienia gminnego nabyto w drodze darowizny działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 572/2 o pow. 0,3796 ha obręb geodezyjny Wierzbica.
- Do zasobu mienia gminnego nabyto w drodze spadku nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Ładzice, oznaczoną numerami ewidencyjnymi działek: 1361 o pow. 0,0435 ha (w całości) oraz 1360 o pow. 0,1470 ha (w 1/2 części, tj. pow. 0,0735 ha).
Pozostała różnica w powierzchni gruntów gminnych nastąpiła w związku z pomiarami geodezyjnymi dokonanymi dla celów aktualizacji powierzchni poszczególnych działek.

III. Na dzień 31.12.2021 r. stan gruntów mienia gminnego przedstawia się następująco:

Powierzchnia gruntów stanowiąca mienie ogółem: 244,3321 ha, w tym:

- 140,0373 ha – grunty pod drogi gminne i wewnętrzne (dojazdowe do pól i łąk),
- 2,262 ha - grunty oddane w użytkowanie wieczyste (Gminnej Spółdzielni "Samopomoc Chłopska" w Ładzicach, Usługi-Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych - Ewa Krężlak, Kazimierz i Janina Matyszczakowie, Urszula Depta i Mariusz Depta);
- 3,1961 ha – grunty zabudowane;
- 88,2339 ha – grunty niezabudowane budynkami tj. grunty przeznaczone pod drogi przy podziałach działek gminnych, grunty przeznaczone pod budownictwo, grunty pod i wokół zalewu, stawu w Zakrzówku Szlacheckim, grunty rolne w tym: grunty rolne mienia poszczególnych wsi, grunty rolne oświaty oraz grunty leśne;
- 10,6028 ha – grunty w trwałym zarządzie.

IV. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawę:

Użytkowanie wieczyste ogółem – 2,262 ha

- Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Ładzicach – 1,6137 ha w tym:
- Ładzice – 1,6137 ha,
- Usługi – Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych – Ewa Krężlak Stobiecko Szlacheckie – 0,5056 ha,
- Janina i Kazimierz Matyszczak - 0,0424 ha Zakrzówek Szlachecki,
- Urszula Depta Mariusz Depta - 0,1003 ha Józefów.

V. Grunty oddane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy 10,6028 ha, w tym:

- placówkom oświatowym – 6,7244 ha:

Publicznej Szkoły Podstawowej w Jedlnie Pierwszym 3,5644 ha,

Publicznej Szkole Podstawowej w Radziechowicach Drugich 1,3600 ha,

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim 1,8000 ha

- zakładowi budżetowemu - Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Ładzicach – 3,8784 ha

VI. Dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2021 r.		
		Plan 2021 r.	Ilość działek	Powierzchnia w m ²

1.	Sprzedaż gruntów	0,00	0	0	0,00
2.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0,00	0	0	0,00
3.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności	0,00	0	0	0,00
4.	Zbycie praw własności	0,00	0	0	0,00
Razem:		0,00	0	0	0,00

VII. Dochody z tytułu wykonywania prawa własności

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2021 r.					Wykonanie 2021 r.
		Plan 2021 r.	Ilość działek, nieruchomości zabudowanych	Powierzchnia działek w m ²	Ilość lokali	Powierzchnia lokali w m ²	
1.	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	0,00	0	0	0	0	0,00
2.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	9 970,00	7	22 620			9 969,90
3.	Najem i dzierżawa składników majątkowych	62 044,00	3	2 464	16	681,92	88 567,56
4.	Opłata za trwałe zarząd	1 775,00	26	106 028			3 567,68
Razem:		73 789,00	36	123 609	16	681,92	102 105,14

Mienie komunalne stanowi bazę przy pomocy, której Gmina może realizować swoje zadania.

VIII. Na 31.12.2021 r. Gmina Ładzice posiada inwestycje rozpoczęte tj.

1. Przedsięwzięcie pn. „Remont dróg gminnych: 112351E w msc. Zakrzówek Szlachecki (1533 mb), 112352E w msc. Jankowice (2000 mb) i 112854E w msc. Stobiecko Szlacheckie (999 mb)”. łączna planowana wartość przedsięwzięcia na lata 2021 - 2022 to kwota 940.000,00 zł.
 - Limit wydatków zaplanowanych na 2021 r. wynosi 460.000,00 zł, część zaplanowana w roku 2021 została wykonana i na ten cel wydatkowano 458.735,41 zł, co stanowi 99,73% planu, w tym środki

w wysokości 405.885,00 zł jako dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, natomiast pozostałe środki 52.850,41 zł sfinansowano ze środków własnych gminy.

Limit na 2022 r. wynosi 480.000,00 zł – środki własne gminy.

2. Przedsięwzięcie pn. „Budowa budynku gospodarczego z częścią garażową i wiatą w m. Ładzice”. Łączna planowana wartość przedsięwzięcia na lata 2021 - 2022 to kwota 231.200,00 zł.

- Limit wydatków zaplanowanych na 2021 r. wynosi 3.200,00 zł, część zaplanowana w roku 2021 została wykonana i na ten cel wydatkowano 3.176,00 zł, co stanowi 99,25% planu, wydatki sfinansowano ze środków własnych gminy.

Limit na 2022 r. wynosi 228.000,00 zł – środki własne gminy.

IX. Gmina na 31.12.2021 r. posiadała zobowiązania z tytułu pożyczek i kredytów w wysokości 1.356.970,00 zł, w tym na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy w wysokości 1.350.000,00 zł.

WÓJT
mgr inż. Krzysztof Gupinski

**SPROSTOWANIE NR 2
WÓJTA GMINY ŁADZICE**

z dnia 7 maja 2022 r.

W P L Y N E Ł O
R A D A G M I N Y
07-561 Ł A D Z I C E
Nr 04.05.2022 r.
podpis Chalw

do Informacji o stanie mienia Gminy Ładzice

W przedstawionej Informacji o stanie mienia Gminy Ładzice z dnia 26 kwietnia 2022 r. Radzie Gminy Ładzice oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej - Zespół Zamiejskowy w Piotrkowie Trybunalskim, wprowadza się zmiany zgodnie z załącznikiem do niniejszego sprostowania.

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Ciupinski

1. W części VII. Dochody z tytułu wykonywania prawa własności tabelę:

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2021 r.					
		Plan 2021 r.	Ilość działek, nieruchomości zabudowanych	Powierzchnia działek w m ²	Ilość lokali	Powierzchnia lokali w m ²	Wykonanie 2021 r.
1.	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	0,00	0	0	0	0	0,00
2.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	9 970,00	7	22 620			9 969,90
3.	Najem i dzierżawa składników majątkowych	62 044,00	3	2 464	16	681,92	88 567,56
4.	Opłata za trwałe zarząd	1 775,00	26	106 028			3 567,68
Razem:		73 789,00	36	123 609	16	681,92	102 105,14

zastępuje się:

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2021 r.					
		Plan 2021 r.	Ilość działek, nieruchomości zabudowanych	Powierzchnia działek w m ²	Ilość lokali	Powierzchnia lokali w m ²	Wykonanie 2021 r.
1.	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	0,00	0	0	0	0	0,00
2.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	9 970,00	7	22 620			9 969,90
3.	Najem i dzierżawa składników majątkowych	62 044,00	3	2 464	16	681,92	88 579,56
4.	Opłata za trwałe zarząd	1 775,00	26	106 028			3 567,68
Razem:		73 789,00	36	123 609	16	681,92	102 117,14

WÓJT
mgr inż. Krzysztof Głogowski