

**ZARZĄDZENIE NR 23/2021
WÓJTA GMINY ŁADZICE**

z dnia 29 marca 2021 r.

W P Ł Y N Ę Ł O
R A D A G M I N Y
97-561 Ł A D Z I C E
Nr dn. 29 marca 2021
podpis Glauw

w sprawie: przedstawienia Informacji o stanie mienia Gminy Ładzice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 267 ust. 1 pkt 3, art. 267 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305), art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2137) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wójt Gminy Ładzice przedstawia Radzie Gminy Ładzice oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej – Zespół Zamiejscowy w Piotrkowie Trybunalskim, informację o stanie mienia Gminy Ładzice zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Cupiński

Załącznik do zarządzenia Nr 23/2021

Wójta Gminy Ładzice

z dnia 29 marca 2021 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁADZICE NA 31.12.2020 R.

I. STAN MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2020 R. WRAZ ZE ZMIANAMI OD 01.01.2020 R.

Gmina Ładzice jest właścicielem majątku w kwocie 63 137 511,54zł brutto, na którego wartość składają się rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne przedstawione w poniższej tabeli.

STAN MAJĄTKU NA 31.12.2020 R.

L.p.	Wyszczególnienie	Stan środków trwałych na dzień 01.01.2020	Zmiana	Stan środków trwałych na 31.12.2020
I	Rzeczowe aktywa trwałe	57 974 199,84	5 052 322,15	63 026 521,99
1.	Grunty (grupa 0)	7 661 978,32	379 532,00	8 041 510,32
2.	Budynki i lokale (grupa I)	14 835 914,41	1 220 578,41	16 056 492,82
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa II)	33 847 589,12	3 222 203,61	37 069 792,73
4.	Kotły i maszyny energetyczne (grupa III)	105 809,00	0,00	105 809,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa IV)	215 027,08	35 916,00	250 943,08
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa V)	89 194,60	10 500,00	99 694,60
7.	Urządzenia techniczne (grupa VI)	87 917,83	28 388,40	116 306,23
8.	Środki transportu (grupa VII)	788 910,58	120 125,36	909 035,94
9.	Wyposażenie (grupa VIII)	341 858,90	35 078,37	376 937,27
II	Wartości niematerialne i prawne	110 989,55	0,00	110 989,55
RAZEM I i II		58 085 189,39	5 052 322,15	63 137 511,54

W tabeli zostały przedstawione zmiany w okresie od 01.01.2020 do 31.12.2020, które spowodowane są nowo przyjętymi środkami trwałymi, sprzedażą oraz likwidacją środków trwałych. Szczegóły zmian zostały opisane poniżej:

Rzeczowe aktywa trwałe

Grupa 0 :

+ 379 532,00 – ZWIĘKSZENIE nabycie do zasobu mienia działki udział wynoszący 2/5 części w prawie własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Jedlno Drugie, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 872 o pow. 0,12 ha i 873 o pow. 0,08 ha.

RAZEM: +379 532,00

Grupa 1:

+ 1 220 578,41 – ZWIĘKSZENIE budynek świetlicy w Jedlnie Drugim.

RAZEM: +1 220 578,41

GRUPA 2:

+ 110 707,06 – ZWIĘKSZENIE chodnik w Radziechowicach Drugich,

+ 71.074,74 – ZWIĘKSZENIE budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w granicach pasa drogowego w miejscowości Stobiecko Szlacheckie etap II, część III,

+ 2.040.542,13 – ZWIĘKSZENIE budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w granicach pasa drogowego w miejscowości Stobiecko Szlacheckie etap II, część I,

+ 11.301,56 – ZWIĘKSZENIE sieć wodociągowa 383 mb w Tomaszowie,

+ 34 043,00 – ZWIĘKSZENIE rozbudowa oświetlenia ulicznego w m. Brodowe,

+ 391 005,92 – ZWIĘKSZENIE przebudowa drogi wewnętrznej dz. 672 i 75 obręb Wola Jedlińska,

+ 290 868,13 – ZWIĘKSZENIE przebudowa drogi wewnętrznej dz. 727/11, 1060 obręb Ładzice ul. Brzozowa,

+ 18 896,05 – ZWIĘKSZENIE przebudowa zjazdu indywidualnego do parametrów zjazdu publicznego w Gminie Ładzice obr. Ładzice, dz. nr ewid.: 1288

+ 109 477,87 – ZWIĘKSZENIE remont drogi gminnej nr 112351E w Zakrzówku Szlacheckim na odcinku o długości 710 mb ,

+ 77 581,51 – ZWIĘKSZENIE remont drogi wewnętrznej o długości 552,21 mb w Jedlnie Pierwszym zlokalizowanej na działkach 474/3 i 544 (obręb Jedlno Pierwsze),

+ 17 718,15 – ZWIĘKSZENIE budowa placu siłowni zewnętrznej na działce nr ewid. 1407 w m. Ładzice,

+ 29 956,00 – ZWIĘKSZENIE rozbudowa placu zabaw i siłowni zewnętrznej na działce nr ewid. 153 w m. Wierzbica,

+ 19.031,49 – ZWIĘKSZENIE rozbudowa placu zabaw wraz z projektem na działce nr ewid. 829/1 w m. Wola Jedlińska,

RAZEM: 3 222 203,61

GRUPA 4:

+ 35.916,00 – ZWIĘKSZENIE serwer wraz z oprogramowaniem Windows 2019 Server

RAZEM: 35.916,00

GRUPA 5:

+ 10.500,00 – ZWIĘKSZENIE traktorek-kosiarka do trawy,

RAZEM: 10.500,00

GRUPA 6:

+16.998,60 – ZWIĘKSZENIE klimatyzacja w świetlicy wiejskiej w Zakrzówku Szlacheckim,

+ 11.389,80–ZWIĘKSZENIE klimatyzacja w świetlicy wiejskiej w Radziechowicach Pierwszych,

RAZEM: 28 388,40

GRUPA 7:

+ 120.125,36 – ZWIĘKSZENIE samochód specjalny Mercedes Benz AXOR

RAZEM: 120.125,36

GRUPA 8 :

+ 21.560,67 – ZWIĘKSZENIE depozytor kluczy Stobiecko Szlacheckie,

+ 13.517,70 – ZWIĘKSZENIE mobilna waga samochodowo-podkładowa

RAZEM: 35.07834

Dysponowanie mieniem komunalnym powierzono jednostkom organizacyjnym Gminy tj. placówkom oświatowo – wychowawczym, zakładowi budżetowemu oraz Urzędowi Gminy.

W poniższej tabeli został przedstawiony stan mienia w podziale na jednostki dysponujące.

STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH GMINY ŁADZICE W ROZBICIU NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

Dział (grupa)	Stan UG	ZGK w Ładzicach	PSP w Jedlnie Pierwszym	PSP w Radziechowicach	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim	Gminny Zespół Ekonom. – Administ. Szkół	Razem
0	7 593 754,70	447 755,62					8 041 510,32
1	5 488 669,52	118 153,44	3 426 200,90	1 585 912,53	5 437 556,43		16 056 492,82
2	15 332 224,00	21 497 040,73		240 528,00			37 069 792,73
3	93 309,00	12 500,00					105 809,00

4	158 834,18	92 108,90					250 943,08
5	23 017,20	67 678,40	8 999,00				99 694,60
6	116 306,23						116 306,23
7	524 522,58	326622,36				57 891,00	909 035,94
8	141 255,92		50 950,54		184 730,81		376 937,27
N	110 989,55						110 989,55
Razem	29 582 882,88	22 561 859,45	3 486 150,44	1 826 440,53	5 622 287,24	57 891,00	63 137 511,54

Dane są zestawieniem stanu środków otrzymanych od poszczególnych jednostek

II. W okresie od 01.01.2020 do 31.12.2020:

- Do zasobu mienia gminnego nabyto w drodze darowizny od OSP w Jedlnie Drugim udział wynoszący 2/5 części w prawie własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Jedlno Drugie, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 872 o pow. 0,12 ha i 873 o pow. 0,08 ha, z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.
- Przekazano w trwały zarząd dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ładzicach działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 21 o pow. 0,75 ha obręb Wierzbica, na której znajduje się oczyszczalnia ścieków w Wierzbicy.

Pozostała różnica w powierzchni gruntów gminnych nastąpiła w związku z pomiarami geodezyjnymi dokonanymi dla celów aktualizacji powierzchni poszczególnych działek.

III. Na dzień 31.12.2020 r. stan gruntów mienia gminnego przedstawia się następująco:

Powierzchnia gruntów stanowiąca mienie ogółem: 243,8352 ha, w tym:

- 139,6577 ha – grunty pod drogi gminne i wewnętrzne (dojazdowe do pól i łąk),
- 2,2617 ha - grunty oddane w użytkowanie wieczyste (Gminnej Spółdzielni "Samopomoc Chłopska" w Ładzicach, Usługi-Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych - Ewa Krężlak, Kazimierz i Janina Matyszczyk, Urszula Depta, Mariusz Depta)
- 3,1226 ha – grunty zabudowane,
- 88,1904 ha – grunty niezabudowane budynkami tj. grunty przeznaczone pod drogi przy podziałach działek gminnych, grunty przeznaczone pod budownictwo, grunty pod i wokół zalewu, stawu w Zakrzówku Szlacheckim, grunty rolne w tym: grunty rolne mienia poszczególnych wsi, grunty rolne oświaty oraz grunty leśne,
- 10,6028 ha – grunty w trwałym zarządzie.

IV. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawę:

Użytkowanie wieczyste ogółem – 2,2617 ha

- Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Ładzicach – 1,6134 ha w tym:
Ładzice – 1,6134 ha,

- Usługi – Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych – Ewa Krężlak Stobiecko Szlacheckie – 0,5056 ha,
- Janina i Kazimierz Matyszczyk - 0,0424 ha Zakrzówek Szlachecki,
- Urszula Depta Mariusz Depta - 0,1003 ha Józefów

V. Grunty oddane w trwałą zarządk jednostkom organizacyjnym Gminy 10,6028 ha, w tym:

- placówkom oświatowym – 6,7244 ha:

Publicznej Szkoły Podstawowej w Jedlnie Pierwszym 3,5644 ha,

Publicznej Szkole Podstawowej w Radziechowicach Drugich 1,3600 ha,

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim 1,8000 ha

- zakładowi budżetowemu

Zakładu Gospodarki Komunalnej – 3,8784 ha

VI. Dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2020 r.			
		Plan 2020 r.	Ilość działek	Powierzchnia w m ²	Wykonanie 2020 r.
1	Sprzedaż gruntów	50 000,00	0	0	0
2	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0,00	0	0	0
3	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności	0,00	0	0	0,00
4	Zbycie praw własności	0,00	0	0	0,00
	Razem:	50 000,00	0	0	0,00

VII. Dochody z tytułu wykonywania prawa własności

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2020 r.					Wykonanie 2020 r.
		Plan 2020 r.	Ilość działek, nieruchomości zabudowanych	Powierzchnia działek w m ²	Ilość lokali	Powierzchnia lokali w m ²	
1	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	0,00	0	0	0	0	0,00
2	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarządk gruntami	9 969,00	7	22 617			9 969,90

3	Najem i dzierżawa składników majątkowych	59 909,00	4	16 164	17	1 080,11	118 407,27
4	Opłata za trwałe zarząd	1 776,00	26	106 028			1 969,77
	Razem:	71 654,00	37	144 809	17	1 080,11	130 346,94

Mienie komunalne stanowi bazę przy pomocy, której Gmina może realizować swoje zadania.

VIII. Na 31.12.2020 r. Gmina Ładzice posiada inwestycję rozpoczętą tj.

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w granicach pasa drogowego w miejscowości Stobiecko Szlacheckie- etap II, część II oraz w miejscowości Józefów – 1.000.000,00zł

X. Gmina na 31.12.2020 r. posiadała zobowiązania długoterminowe z tytułu pożyczek i kredytów w wysokości 2.434.850,00zł, w tym na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy w wysokości 2.400.000,00zł.

WÓJT
mgr inż. Krzysztof Ciupiński

**SPROSTOWANIE NR 2
WÓJTA GMINY ŁADZICE**

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

do Informacji o stanie mienia Gminy Ładzice

W przedstawionej Informacji o stanie mienia Gminy Ładzice z dnia 29 marca 2021 r. Radzie Gminy Ładzice oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej – Zespół Zamiejscowy w Piotrkowie Trybunalskim, wprowadza się zmiany zgodnie z załącznikiem do niniejszego sprostowania.

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Cupiński

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁADZICE NA 31.12.2020 R.

1. W części Rzeczowe aktywa trwale zapis:

GRUPA 8 :

- + 21.560,67 – ZWIĘKSZENIE depozytor kluczy Stobiecko Szlacheckie,
- + 13.517,70 – ZWIĘKSZENIE mobilna waga samochodowo-podkładowa

RAZEM: 35.07834

zastępuje się:

GRUPA 8 :

- + 21.560,67 – ZWIĘKSZENIE depozytor kluczy,
- + 13.517,70 – ZWIĘKSZENIE mobilna waga samochodowo-podkładowa

RAZEM: 35.078,37

WÓJT
mgr inż. Krzysztof Ciupinski