

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej (lokal użytkowy) stanowiącej własność Gminy Ładzice, przeznaczonej do oddania w najem

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

L.p	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m ²	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Okres obowiązywania umowy
1.	84/4	PT1R/00083357/9	83.70	Radziechowice Pierwsze	Lokal użytkowy na parterze w budynku gminnym usytuowanym przy ul. Wspólnej w Radziechowicach Pierwszych	Lokal użytkowy przeznaczony pod najem – usługi w zakresie prowadzenia punktu skupu mleka oraz kiosku spożywczego	3 lata od daty podpisania umowy najmu

Wysokość czynszu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu najmu
Miesięczny czynsz najmu 450,00 zł. netto	Miesięcznie w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury	Czynsz wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług czynsz najmu zostanie obliczony zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Ładzice oraz na stronie internetowej UG Ładzice na okres 21 dni tj. od dnia 1.07.2020 r. do dnia 22.07.2020 r.

Ładzice, dnia 1.07.2020 r

Wójt
Gminy Ładzice
Krzysztof Ciupiński