

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁADZICE NA 31.12.2016R

I. STAN MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2016r WRAZ ZE ZMIANAMI OD 01.01.2016r

Gmina Ładzice jest właścicielem majątku w kwocie 43 176 546,00zł brutto, na którego wartość składają się rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne przedstawione w poniższej tabeli.

STAN MAJĄTKU NA 31.12.2016r

L.p.	Wyszczególnienie	Stan środków trwałych na dzień 01.01.2016	Zmiana	Stan środków trwałych na 31.12.2016
I	Rzeczowe aktywa trwałe	42 885 588,51	181 714,41	43 067 302,92
1.	Grunty (grupa 0)	7 204 687,46	- 112 308,00	7 092 379,46
2.	Budynki i lokale (grupa I)	13 052 430,36	100 658,20	13 153 088,56
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa II)	21 200 618,87	152 418,74	21 353 037,61
4.	Kotły i maszyny energetyczne (grupa III)	12 500,00	0,00	12 500,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa IV)	198 039,10	4 046,70	202 085,80
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa V)	90 344,60	0,00	90 344,60
7.	Urządzenia techniczne (grupa VI)	87 917,83	0,00	87 917,83
8.	Środki transportu (grupa VII)	727 779,58	24 354,00	752 133,58
9.	Wyposażenie (grupa VIII)	311 270,71	12 544,77	323 815,48
II	Wartości niematerialne i prawne	95 542,11	13 700,97	109 243,08
	RAZEM I i II	42 981 130,62	195 415,38	43 176 546,00

W tabeli zostały przedstawione zmiany w okresie od 01.01.2016 do 31.12.2016, które spowodowane są nowo przyjętymi środkami trwałymi, sprzedażą oraz likwidacją środków trwałych. Szczegóły zmian zostały opisane poniżej:

Rzeczowe aktywa trwałe

Grupa 0 :

- + 24.792,00 – ZWIĘKSZENIE aktualizacja wartości na podstawie operatu szacunkowego
- 107.100,00 – ZMNIEJSZENIE sprzedaż gruntów
- 30.000,00 – ZMNIEJSZENIE stwierdzenie nieważności decyzji o nabyciu

RAZEM: - 112.308,00

Grupa 1:

- + 90 400,00 – ZWIĘKSZENIE nabycie spadku (mieszkanie)
- + 10 258,20 – ZWIĘKSZENIE przebudowa schodów i budowa pochylni w budynku UG

RAZEM: 100 658,20

GRUPA 2 :

- 171 783,75 – ZMNIEJSZENIE przekazanie 2 odcinków sieci wodociągowej do ZGK
- + 27 920,32 – ZWIĘKSZENIE budowa sieci wodociągowej
- + 66 392,73 – ZWIĘKSZENIE budowa chodnika
- + 9 225,00 – ZWIĘKSZENIE budowa siłowni zewnętrznej
- + 36 408, 00 – ZWIĘKSZENIE budowa siłowni zewnętrznej
- 66 392,73 – ZMNIEJSZENIE przekazanie chodnika do Powiatu
- + 171 783,75 – ZWIĘKSZENIE przyjęcie 2 odcinków sieci wodociągowej z UG
- + 78 865,42 – ZWIĘKSZENIE budowa oświetlenia ulicznego

RAZEM: 152 418,74

GRUPA 4 :

- + 4 046,70– ZWIĘKSZENIE zakup urządzenia sieciowego

RAZEM: 4 046,70

GRUPA 7:

- + 24 354,00 – ZWIĘKSZENIE zakup wyposażenia do samochodu

RAZEM: 24 354,00

GRUPA 8:

- + 12 544,77 – ZWIĘKSZENIE wyposażenie budynku

RAZEM: 12 544,77

Wartości niematerialne i prawne:

+13 700,97 – ZWIĘKSZENIE zakup programu komputerowego

RAZEM: 13 700,97

Dysponowanie mieniem komunalnym powierzono jednostkom organizacyjnym Gminy tj. placówkom oświatowo – wychowawczym, zakładowi budżetowemu oraz Urzędowi Gminy.

W poniższej tabeli został przedstawiony stan mienia w podziale na jednostki dysponujące.

STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH GMINY ŁADZICE W ROZBICIU NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

Dział (grupa)	Stan UG	ZGK w Ładzicach	PSP w Jedlnie Pierwszym	Publiczne Gimnazjum w Radziechowicach Drugich	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim	Gminny Zespół Ekonom. – Administ. Szkół	Razem
0	6 680 289,46	412 090,00					7 092 379,46
1	2 585 265,26	118 153,44	3 426 200,90	1 585 912,53	5 437 556,43		13 153 088,56
2	11 543 702,55	9 745 927,06		63 408,00			21 353 037,61
3	0,00	12 500,00					12 500,00
4	109 976,90	92 108,90					202 085,80
5	12 517,20	68 828,40	8 999,00				90 344,60
6	87 917,83	0,00					87 917,83
7	524 522,58	169 720,00				57 891,00	752 133,58
8	106 177,55		46 209,94		171 427,99		323 815,48
N	109 243,08						109 243,08
Razem	21 759 612,41	10 619 327,80	3 481 409,84	1 649 320,53	5 608 984,42	57 891,00	43 176 546,00

Dane są zestawieniem stanu środków otrzymanych od poszczególnych jednostek

II. W okresie od 01.01.2016 do 31.12.2016:

- do zasobu mienia gminnego nabyto nieodpłatnie (spadek) lokal mieszkalny o pow. 34,78 m², usytuowany w Piotrkowie Trybunalskim,
- z zasobu mienia gminnego sprzedano w trybie przetargu ustnego 4 działki o pow. ogólnej 3,30 ha,
- z zasobu mienia gminnego ubyła 1 działka o pow. 0,20 ha – nastąpiło unieważnienie decyzji Wojewody Piotrkowskiego,
- z zasobu mienia gminnego ubyła 1 działka o pow. 0,14 ha – nastąpiło zasiedzenie,

III. Na dzień 31.12.2016 r. stan gruntów mienia gminnego przedstawia się następująco:

Powierzchnia gruntów stanowiąca mienie ogółem: 244,8717 ha , w tym:

- 139,1111 ha – grunty pod drogi gminne i wewnętrzne (dojazdowe do pól i łąk)
- 2,7065 ha - grunty oddane w użytkowanie wieczyste (Gminnej Spółdzielni" Samopomoc Chłopska" w Ładzicach, Usługi-Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych - Ewa Krężlak, Tadeusz i Halina Olejnikowscy, Kazimierz i Janina Matyszczakowie,)
- 3,39 ha – grunty zabudowane
- 89,8113 ha – grunty niezabudowane budynkami tj. grunty przeznaczone pod drogi przy podziałach działek gminnych, grunty przeznaczone pod budownictwo, grunty pod i wokół zalewu, stawu w Zakrzówku Szlacheckim, grunty rolne w tym: grunty rolne mienia poszczególnych wsi, grunty rolne oświaty oraz grunty leśne,
- 9,8528 ha – grunty w trwałym zarządzie.

IV. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawę:

Użytkowanie wieczyste ogółem – 2,7065 ha

- Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Ładzicach – 1,7137 ha w tym:
Ładzice – 1,6134 ha
Józefów – 0,1003 ha
- Usługi – Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych – Ewa Krężlak Stobiecko Szlacheckie – 0,5056 ha
- Halina i Tadeusz Olejnikowscy – 0,4448 ha
- Janina i Kazimierz Matyszczak - 0,0424 ha.

V. Grunty oddane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy 9,8528 ha, w tym:

- placówkom oświatowym – 5,8444 ha:

Publicznej Szkoły Podstawowej w Jedlnie Pierwszym 3,5644 ha,

Publicznego Gimnazjum w Radziechowicach Drugich 1,3600 ha,

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim 1,8000 ha

- zakładowi budżetowemu

Zakładu Gospodarki Komunalnej – 3,1284 ha

VI. Dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2016r			
		Plan 2016r	Ilość działek	Powierzchnia w m ²	Wykonanie 2016r
1	Sprzedaż gruntów	20 000,00	4	33 000	77 751,00
2	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0,00	0	0	0,00
3	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności	0,00	0	0	0,00
4	Zbycie praw własności	0,00	0	0	0,00
	Razem	20 000,00	4	33 000	77 751,00

VII. Dochody z tytułu wykonywania prawa własności

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2016r					
		Plan 2016r	Ilość działek, nieruchomości zabudowanych	Powierzchnia działek w m ²	Ilość lokali	Powierzchnia lokali w m ²	Wykonanie 2016r
1	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	0,00	0	0			0,00
2	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	12 330,00	10	27 065			12 347,76
3	Najem i dzierżawa składników majątkowych	96 000,00	3	2 464	18	628,20	102 908,12
4	Opłata za trwałe zarząd	1 780,00	25	98 928			1 779,28
	Razem	110 110,00	38	128 457	18	628,20	117 035,16

Mienie komunalne stanowi bazę przy pomocy, której Gmina może realizować swoje zadania.

VIII. Na 31.12.2016 r. Gmina Ładzice posiada inwestycje rozpoczęte, na które składają się projekty pod inwestycje przyszłościowe o wartości 319 454,82zł

IX. Gmina nie udzielała poręczeń i gwarancji.

X. Gmina na 31.12.2016 r. nie posiadała zobowiązań długoterminowych z tytułu pożyczek i kredytów.

WOJT
Wioletta Pichit

